

MØLLEGÅRD GRUNDEJERFORENING.

REFERAT AF GENERALFORSAMLING – tirsdag den 19. marts 2019 kl.19:15.

DAGSORDEN.

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning.
3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab.
4. Indkomne forslag.
5. Fastlæggelse af ydelser ifølge forelagt budget.
 - a. Ordinært kontingent 400 kr.
 - b. Indskud 1000 kr.
 - c. Bidrag til vejfond 1200 kr.
 - d. Restancegebyr 300 kr.

6. Valg af bestyrelse.
 - a. Formand Flemming Hansen
(Modtager genvalg)
 - b. Et bestyrelsesmedlem Karsten Christensen
(Modtager genvalg)

7. Valg af bestyrelsessuppleant Klaus Kristensen
(Modtager genvalg)

8. Valg af revisor Hans Arne Sørensen
(Modtager genvalg)

9. Valg af revisorsuppleant Peter Møldrup
(Modtager genvalg)

10. Evt.

Ad 1.

Formanden bød velkommen og glædede sig over det fine fremmøde. Dernæst efterlyste han forslag til dirigent. Da der ikke var forslag fra forsamlingen, blev Karsten Graversen foreslået og valgt uden modkandidater.

Karsten takkede for valget og konstaterede, at alle formalia omkring indkaldelsesfrister mv. var overholdt. Endvidere, at der ikke var indgået fuldmagter. Herefter gav han ordet til formanden.

Ad 2.

Bestyrelsens beretning:

- Bestyrelsen har haft et fint samarbejde i godt teamwork det forløbne år. Man har bestræbt sig på at minimere antallet af bestyrelsesmøder og er endt med 4 møder.
- Man har haft focus på vejene – specielt Fyrrevang.
- Der har været en del løse chaussesten, som løbende er blevet støbt fast.
- Revneforsejlingen er fortsat OK, men er under fortsat overvågning..
- Reguleringen af skader og krager kom lidt sent i gang pga. uklarheder omkring ansøgningsproceduren. Årets ”fangst” er 9 krager og 9 skader..
- Fløngskoven er i fortsat god vækst.
- Vores leverandør mht. grønne områder ser ud til at levere et godt stykke arbejde.
- Firmaet er blevet bedt om at renovere bedene ud for Fyrrevang 50 og Birkevang 76.
- Vores del af det grønne område ud imod Nørreled skal også have en overhaling.
- Bedene for enderne på Birkevang skal have et lag flis mere.
- Planterne i bedet ved Rita Andersen ligger ned. Det skal der gøres noget ved.
- Der har været foretaget vejsyn. Altovervejende OK – nogle få medlemmer er blevet bedt om at bringe forholdene i orden. Det er dog ikke de samme steder år efter år.
- Karsten Graversen gjorde opmærksom på, at hans ”baghave”- det tilgrænsende grønne område ud mod Nørreled - trængte til vedligeholdelse og glædede sig over, at der nu skete noget.

Herefter blev beretningen godkendt/taget til efterretning.

Ad 3

Kasserer Per Tranberg fremlagde det reviderede regnskab med flg.bemærkninger:

- Der har været et større overskud end forventet.
- 50.000 kr. er flyttet til vejfonden.
- Kassebeholdningen er nedlagt.
- Indestående er spredt på flere banker aht. bankgarantien.
- Vores opsparing i vejfonden følger fint med de estimerede udgifter til en gennemgribende renowering af vores veje.

Regnskabet blev herefter godkendt/ taget til efterretning.

Ad 4

Der var indkommet et forslag fra familien Sundskard vedr. etablering af en hjertestarter:

- Man havde indhentet et tilbud, der lød på 18.500 kr. + moms.
- Må gerne sættes op på familiens hus.
- Grundejerforeningen ejer den.
- Andre grundejerforeninger opfordres til at deltage i etablering og drift.
- Enig i at det er et godt forslag.
- Hvis man skal gå igennem Trygfonden, skal det ske inden 1. marts –tidspunktet for i år er derfor forpasset.
- Efter lidt snak frem og tilbage blev det enstemmigt vedtaget, at vi anskaffer hjertestarteren under alle omstændigheder og håber på, at de tilgrænsende grundejerforeninger vil være med til at finansiere den.
- Martin (der er læge) underviser gerne i brugen af hjertestarteren.

Ad 5

Kasserer Per Tranberg gennemgik herefter budgettet for det kommende år.

Ad 6-9

Alle genvalgt uden modkandidater.

Ad 10.

Hvis man opdager huller i vejene skal man ringe til Flemming – kan skyldes underminering.

Hans Arne spurgte ind til den kommende nye affaldssortering. Jan mente, at kommunen allerede har fastlagt reglerne.

Uanset dette vil Flemming deltage i et møde med kommunen.

Karsten Graversen
dirigent

