

MØLLEGÅRD GRUNDEJERFORENING

v/Formand Flemming Hansen Birkevang 68, Fløng 2640 Hedehusene Tlf. 46565761. /www.mollegard.dk

Den 19. februar 2018

INDKALDELSE TIL GENERALFORSAMLING

Hermed indkaldes til ordinær generalforsamling i Fløng forsamlingshus

Onsdag 14. marts 2018 kl. 19:30 i krostuen.

DAGSORDEN.

1. Valg af dirigent.
2. Bestyrelsens beretning.
3. Fremlæggelse af det reviderede regnskab.
4. Indkomne forslag: Bestyrelsen foreslår at der overføres 50.000 kr. fra kontingentkonto til vejfonden.

5. Fastlæggelse af ydelser ifølge forelagt budget.
 - a. Ordinært kontingent 400 kr.
 - b. Indskud 1000 kr.
 - c. Bidrag til vejfond 1200 kr.
 - d. Restancegebyr 300 kr.

6. Valg af bestyrelse.

a. Et bestyrelsesmedlem	Bjarne Dissing	(Modtager genvalg)
b. Et bestyrelsesmedlem	Jan Sørensen	(Modtager genvalg)
c. Et bestyrelsesmedlem	Per Tranberg	(Modtager genvalg)

7. Valg af bestyrelsessuppleant

	Karina Sundskard	(Modtager genvalg)
--	------------------	--------------------

8. Valg af revisor

	Jørgen Boye Jørgensen	(Modtager genvalg)
--	-----------------------	--------------------

9. Valg af revisorsuppleant

	Rene Brodersen	(Modtager genvalg)
--	----------------	--------------------

10. Evt.

Før generalforsamlingen vil foreningen være vært for et måltid mad samt en øl/vand.

" Se vedlagte invitation "

Kaffe/te vil blive serveret under generalforsamlingen.

Forslag fra medlemmerne, der ønskes behandlet under pkt. 4, skal være bestyrelsen i hænde senest 10 dage før generalforsamlingen.

Opmærksomheden henledes på, at indkomne forslag sendes til jeres mailboks, samt kan rekvireres hos formanden inden generalforsamlingen.

Husk: Fodring af fugle kun på foderbræt pga. tiltagende problem med rotter.

Vejsyn til efteråret så husk beskæring af træer/buske der hænger ud over vej/fortov, samt hække klippes ind til skel.

MØLLEGÅRD GRUNDEJERFORENING

Resultatopgørelse for 2017

INDTÆGTER	BUDGET		
	2016	2017	2017
Kontingent (100 X 400 kr.)	40.000,00	40.000,00	40.000,00
Vejfond (100 X 1.200 kr.)	120.000,00	120.000,00	120.000,00
Indskud (1.000 KR.)	2.000,00	2.000,00	2.000,00
Rykkergebyr	0,00	400,00	0,00
Tab vedr. 2016 - (1.600 x 3)	0,00	-4.800,00	0,00
Renteindtægter	4.242,00	4.425,00	4.000,00
I alt	166.242,00	162.025,00	166.000,00
UDGIFTER			
Grønne områder	9.291,00	10.250,00	15.000,00
Rep. af veje	906,00	495,00	1.000,00
Generalforsamling	2.895,00	2.625,00	3.000,00
Bestyrelsesmøder	0,00	0,00	0,00
Telefon	0,00	0,00	0,00
Rente udgift	0,00	0,00	0,00
Porto/BS/Gebyr	1.779,00	1.147,00	2.000,00
Kontorhold	1.076,00	1.099,00	2.000,00
Regnskab/Nets adm.	2.734,00	3.719,00	3.500,00
I alt	18.681,00	19.335,00	26.500,00
Nettoresultat	147.561,00	142.690,00	139.500,00
Henlæggelse vejfond	120.000,00	120.000,00	120.000,00
Årets resultat	27.561,00	22.690,00	19.500,00

Fløng, 02. Februar 2018

Flemming Hansen
Formand

Per Tranberg
Kasserer

Ovennævnte regnskab er revideret og fundet i orden

Hans Arne Sørensen
Revisor

Jørgen Boye Jørgensen
Revisor

MØLLEGÅRD GRUNDEJERFORENING

Balance pr. 31 december 2017

AKTIVER	2016	2017
Kassebeholdning	1	4
Nykredit (FIH) Vejfond	133.035	137.026
Spar Nord Bank Vejfond	593.947	594.243
Spar Nord Bank	180.252	100.468
Nykredit	0	240.000
Tilgodehavende kontingent/indskud	22.800	0
Aktiver i alt	930.035	1.071.741
PASSIVER		
Grønne områder gartner	0	0
Rente udgift	0	0
Skyldig omkostninger	984	0
Gæld i alt	984	0
Egenkapital		
Egenkapital pr. 01. januar 2017	57.730	85.291
Årets resultat	27.561	22.690
Heraf hensat til vejfond incl. renter	0	0
Fri egenkapital	85.291	107.981
Vejfond pr 31-12-2017	843.760	963.760
Egenkapital i alt	929.051	1.071.741
Passiver i alt	930.035	1.071.741
Specifikation af vejfondhenlæggelse		
Saldo pr. 1. januar	723.760	843.760
Henlagt af årets overskud	120.000	120.000
Henlagt af årets overskud 2014	0	0
Renter FIH bank	0	0
Vejfond pr. 31. december 2017	843.760	963.760

Fløng, 02. Februar 2018

Flemming Hansen
Formand

Per Tranberg
Kasserer

Ovennævnte regnskab er revideret og fundet i orden

Hans Arne Sørensen
Revisor

Jørgen Boye Jørgensen
Revisor

MØLLEGÅRD GRUNDEJERFORENING

Budget for 2018

INDTÆGTER

Kontingent grundejerforening (kr. 400 x 100)	40.000
Indskud (kr.1.000 x 3)	3.000
Renteindtægt	2.000
Indtægter i alt	45.000

UDGIFTER

Grønne områder Incl. græsslåning Nørrekærgård	15.000
Små rep. af kantstensbort / veje	5.000
Regnskab/Nets adm.	3.500
Porto / Gebyr mm.	2.000
Kontorartikler / Gaver	1.000
Generalforsamling	4.000
Bestyrelsesmøder	500
Telefon	500
Udgifter i alt	31.500

Overskud / Underskud **13.500**

Balance **45.000**

Budget for vejfond 2018

Vejfond kontingent - (kr. 1.200 x 100)	120.000
Henlæggelse i Spar Nord Bank / Nykredit	120.000
Overskud / Underskud	0
Vejfonden udgør pr 01-01-18	963.760

Bestyrelsens budget forslag indebærer følgende ydelser for 2018 (2017)

Ordinært kontingent	400 kr. (400 kr.)
Bidrag vejfond	1200 kr. (1200 kr.)
Indskud	1000 kr. (1000 kr.)
Restancegebyr pr. gang	300 kr. (300 kr.)